

APPARTEMENT 2 PIÈCES RÉNOVÉ AVEC TERRASSE ET APERÇU MER À BEAUSOLEIL, PROCHE MONACO

Référence 06190_SQ



DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez ce superbe appartement de 2 pièces à seulement quelques minutes de la Principauté de Monaco.

Niché dans une résidence de standing, cet appartement d'angle de 54 m² a été entièrement rénové avec un goût raffiné et des finitions haut de gamme, vous offrant un cadre de vie où calme et sérénité règnent en maîtres.

Profitez d'une terrasse exceptionnelle de 23 m², exposée sud-est, qui vous dévoile une jolie aperçu sur la mer Méditerranée, les collines verdoyantes de Roquebrune.

Dès l'entrée, vous serez séduit par l'atmosphère accueillante. Un placard pratique et une buanderie complètent cet espace. Le vaste séjour de 35 m², baigné de lumière naturelle, intègre une cuisine américaine moderne et entièrement équipée. Chaque pièce de vie s'ouvre sur la magnifique terrasse, véritable invitation à la détente.

La salle de douche, somptueusement ornée de pierres naturelles, dispose d'une douche à l'italienne et de nombreux rangements pour un confort optimal. La chambre, également pensée pour votre bien-être, bénéficie d'un grand espace de rangement intégré, offrant intimité et tranquillité.

Un appartement où chaque détail a été pensé pour allier élégance, confort et praticité. Une véritable perle rare à deux pas de Monaco !

#DestinationRiviera

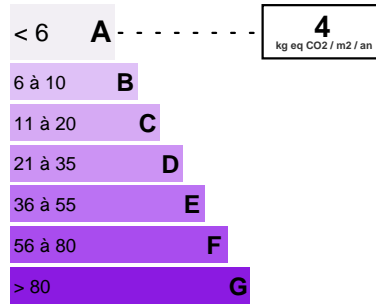
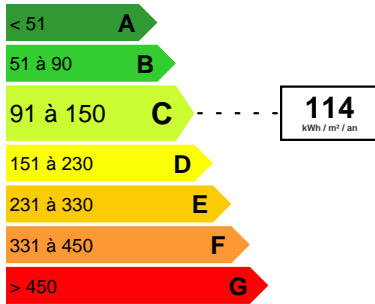
450 000 Euro

Destination Riviera

Lundi: de 9h00 à 19h00 Mardi: de 9h00 à 19h00 Mercredi: de 9h00 à 19h00 Jeudi: de 9h00 à 19h00 Vendredi: de 9h00 à 19h00 Samedi: Sur rendez-vous Dimanche: Fermé

CARACTÉRISTIQUES

Ville	Roquebrune-Cap-Martin	Taxe foncière :	945 Euro / an
Libre lors de la vente :	Oui	Charges copropriété :	300 Euro / mois
Surface :	54 m²	Honoraires à la charge de :	vendeur
Surface Carrez :	54 m²	Nombre de chambres :	1
Surface de la terrasse :	23 m²	Nombre de caves :	1
Type de stationnement :	Garage		



Date réalisation bilan énergétique :





