

SUPERBE STUDIO DE 28 M2 AVEC VUE PANORAMIQUE!

Référence 06190_CB



DESCRIPTION DU BIEN

Situé dans le secteur très recherché de Cabbé, à Roquebrune-Cap-Martin, ce superbe studio de 28 m² est un véritable bijou. Niché dans un environnement paisible, il offre une vue imprenable sur la Méditerranée, vous invitant à profiter de chaque instant face à ce panorama d'exception.

Dès l'entrée, vous serez séduit par la luminosité naturelle qui inonde chaque recoin grâce à de larges baies vitrées. L'espace de vie s'ouvre sur une magnifique terrasse de 12 m², idéale pour des moments de détente ou des repas en plein air, tout en admirant la mer à perte de vue.

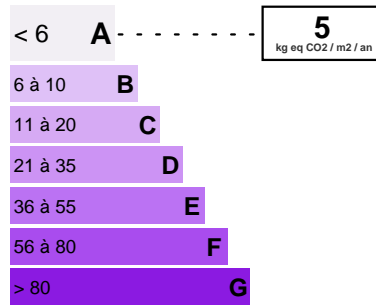
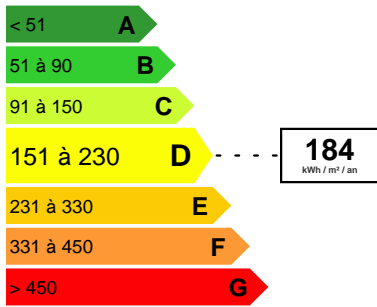
En plus de ses prestations de qualité, ce bien rare dispose d'une cave privative, parfaite pour optimiser le rangement, et d'un emplacement de parking sécurisé, un atout majeur dans cette zone très prisée. Ce studio est l'alliance parfaite entre confort, tranquillité et vue spectaculaire. Que ce soit pour un pied-à-terre élégant ou un investissement locatif judicieux, il saura répondre à toutes vos attentes. Ne laissez pas passer cette opportunité unique dans le secteur prestigieux de Cabbé !

#DestinationRiviera

290 000 Euro

CARACTÉRISTIQUES

Ville	Roquebrune-Cap-Martin	Taxe foncière :	723 Euro / an
Libre lors de la vente :	Oui	Charges copropriété :	150 Euro / mois
Surface :	28 m²	Honoraires à la charge de :	vendeur
Surface Carrez :	28 m²	Surface de la terrasse :	12 m²
Nombre de caves :	1	Type de stationnement :	Extérieur



Date réalisation bilan énergétique :





