

VILLA INDIVIDUELLE AVEC VUE MER À CABBÈ, PROCHE DE MONACO – 4 CHAMBRES, VÉRANDA, JARDIN, PARKING

Référence 06190_BR



DESCRIPTION DU BIEN

Dans le prestigieux quartier de Cabbè, à quelques pas du Principauté de Monaco et des magnifiques plages, nous proposons à la vente une villa individuelle de charme, idéale pour ceux qui recherchent une résidence exclusive dans un environnement calme et privé.

La villa, répartie sur trois niveaux, offre des espaces lumineux et bien agencés. Au rez-de-chaussée, une cuisine accueillante s'ouvre sur une grande véranda de 26 mètres carrés, parfaite pour des repas en plein air et des moments de détente. La véranda donne un accès direct au jardin, offrant une splendide vue sur la mer.

Au premier étage, deux chambres climatisées offrent une vue imprenable sur la mer, garantissant confort et réveil inoubliable. Au même niveau se trouve une salle de bain moderne et bien finie.

Le deuxième étage, situé au niveau de la rue, comprend deux autres chambres climatisées, une salle de bain et un auvent qui ajoute une touche rustique, offrant un espace extérieur couvert.

La propriété est complétée par une place de parking pratique assignée, située en face de la villa, garantissant un accès facile et pratique.

Cette villa représente une opportunité rare pour ceux qui souhaitent une solution de charme au cœur du quartier de Cabbè, à quelques minutes de Monaco, plongée dans une tranquillité absolue avec une vue imprenable sur la mer.

#DestinationRiviera

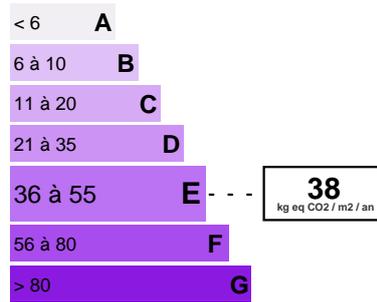
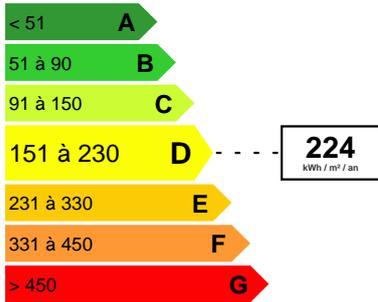
890 000 Euro

Destination Riviera

Lundi: de 9h00 à 19h00 Mardi: de 9h00 à 19h00 Mercredi: de 9h00 à 19h00 Jeudi: de 9h00 à 19h00 Vendredi: de 9h00 à 19h00 Samedi: Sur rendez-vous Dimanche: Fermé

CARACTÉRISTIQUES

Ville	Roquebrune-Cap-Martin	Libre lors de la vente :	Oui
Surface :	126 m²	Honoraires à la charge de :	vendeur
Surface Carrez :	126 m²	Nombre de chambres :	4
Jardin :	Oui	Surface de la cave :	9 m²



Date réalisation bilan énergétique :





