

**APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC VUE MER À BEAUSOLEIL – INVESTISSEMENT LOCATIF RENTABLE**

Référence 06240\_MBVP

**DESCRIPTION DU BIEN**

Découvrez cet appartement 2 pièces idéal pour un investissement locatif à Villa Paradiso, Beausoleil. Actuellement loué 1294,15 €/mois, il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine américaine, une chambre avec placards, une salle de bain et un WC séparé. Profitez d'une belle terrasse avec vue mer et d'une cave.

? Investissement sécurisé : le loyer est pris en charge par la copropriété.

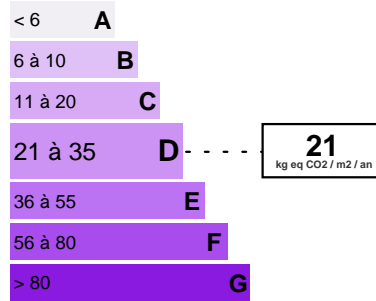
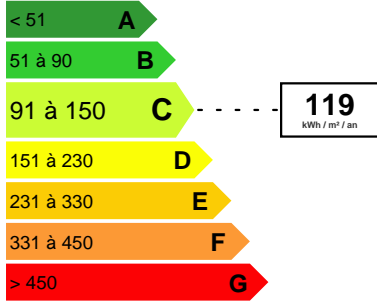
**260 000 Euro****CARACTÉRISTIQUES**

Ville	<b>Beausoleil</b>	Taxe foncière :	<b>1 418 Euro / an</b>
Charges copropriété :	<b>320 Euro / mois</b>	Surface :	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Honoraires à la charge de :	<b>vendeur</b>	Surface Carrez :	<b>60 m<sup>2</sup></b>

Destination Riviera

Lundi: de 9h00 à 19h00 Mardi: de 9h00 à 19h00 Mercredi: de 9h00 à 19h00 Jeudi: de 9h00 à 19h00 Vendredi: de 9h00 à 19h00 Samedi: Sur rendez-vous Dimanche: Fermé

Nombre de chambres :	0	Surface de la terrasse :	15 m <sup>2</sup>
Nombre de caves :	1		



Date réalisation bilan énergétique :



