

## BEAUSOLEIL - SUPERBE 2 PIÈCES RÉNOVÉ AUX PORTES DE MONACO

Référence 06240\_FB



### DESCRIPTION DU BIEN

À Beausoleil, à seulement quelques mètres de la Principauté de Monaco, découvrez ce superbe 2 pièces de 45 m<sup>2</sup> situé au 2e et dernier étage d'un immeuble récemment rénové. Ce bien d'exception se compose d'une entrée avec placards, d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre avec dressing, d'une salle de douche moderne et d'un WC indépendant. L'appartement a été entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme. La toiture de la copropriété est neuve et le ravalement de façade a été payé. Faibles charges. Une opportunité idéale pour vivre aux portes de Monaco ou pour un investissement locatif.

? Proximité immédiate de Monaco – Quartier recherché – Prestations de qualité.

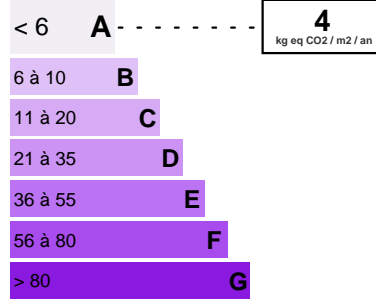
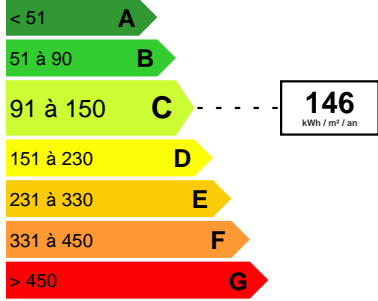
#DestinationRiviera

**395 000 Euro**

### CARACTÉRISTIQUES

Ville	<b>Beausoleil</b>	Libre lors de la vente :	<b>Oui</b>
Charges copropriété :	<b>100 Euro / mois</b>	Surface :	<b>46 m<sup>2</sup></b>

Honoraires à la charge de :	<b>vendeur</b>	Surface Carrez :	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Nombre de chambres :	<b>1</b>	Nombre de caves :	<b>1</b>



Date réalisation bilan énergétique :



