

MAISON À DEUX ÉTAGES AVEC UNE BELLE VUE ET UN GRAND TERRAIN

Référence 06500_LL



DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez cette villa exclusive de deux étages, située à Menton, en excellent état et à seulement 2 km du centre ville. La propriété est située sur un terrain de 470 m² et offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes environnantes.

Entrée :

- Hall d'entrée accueillant menant à un grand espace ouvert avec une cuisine ouverte et un salon lumineux.
- Terrasse privée idéale pour des moments de détente en plein air

Premier étage :

- Trois chambres spacieuses
- Salle de bain complète avec toilettes séparées
- Deuxième terrasse avec des vues enchanteuses

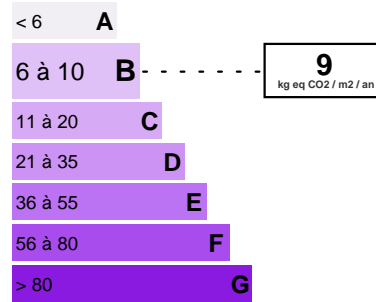
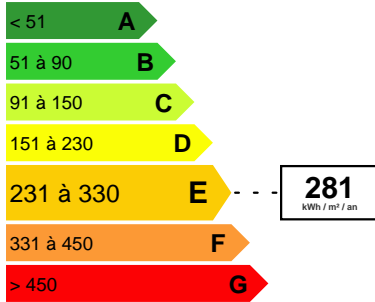
La villa comprend également deux caves et une dépendance séparée, idéale pour les invités ou comme bureau privé. Une occasion unique de vivre dans un cadre exclusif et charmant, où chaque détail a été soigné pour assurer confort et raffinement.

Ne manquez pas l'occasion de transformer cette splendide demeure en votre nouvelle maison !

399 500 Euro

CARACTÉRISTIQUES

Ville :	Mentone	Nombre de pièces :	4 pièces
Nombre de chambres :	3	Terrasse :	Oui
Cave :	Oui	Surface Carrez :	99 m²
Jardin :	Oui	Libre lors de la vente :	Oui
Honoraires à la charge de :	vendeur		



Date réalisation bilan énergétique :





