

IN VENDITA: APPARTAMENTO BILOCALE DA RISTRUTTURARE A ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN – 35 M²

Riferimento 06190_11AVFR



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Scopri questo bilocale di 35 m², situato al primo piano di un piccolo edificio a Roquebrune-Cap-Martin. Ideale per un investimento immobiliare o come prima casa, questa proprietà da ristrutturare offre un grande potenziale per chi desidera personalizzare i propri spazi.

Descrizione della proprietà

Superficie: 35 m²

Vani: soggiorno luminoso, camera da letto accogliente, cucina separata, bagno con WC

Lavori da fare: ristrutturazione completa per valorizzare gli spazi e creare un ambiente moderno.

Punti di forza dell'appartamento

Posizione strategica: nel cuore di Roquebrune-Cap-Martin, vicino a negozi, mezzi pubblici e spiagge.

Piccolo edificio con basse spese condominiali per un migliore controllo del budget.

Prezzo competitivo: solo 200.000 €, una vera occasione per diventare proprietari o investire in modo redditizio.

Perché scegliere Roquebrune-Cap-Martin?

Roquebrune-Cap-Martin è una località ambita per il suo stile di vita unico, al confine con Monaco. Goditi il sole tutto l'anno, paesaggi incantevoli e la vicinanza a città come Mentone e Nizza.

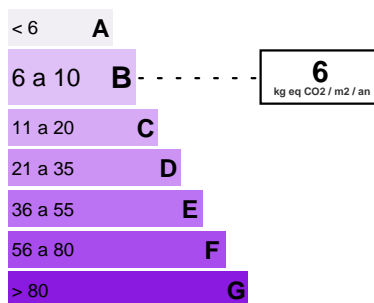
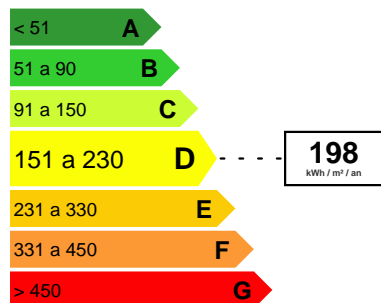
Contattaci subito per organizzare una visita e scoprire il potenziale di questa proprietà unica!

#DestinationRiviera

200 000 Euro

CARATTERISTICHE

Città	Roquebrune-Cap-Martin	Tassa di proprietà :	800 Euro / anno
Libero al momento della vendita :	Sì	Spese comproprietà :	60 Euro / mese
Superficie :	35 m²	Onorario pagabile da :	venditore
Superficie Carrez :	35 m²	Numero di camere :	1
Superficie del terrazzo :	5 m²		



Data dell'audit energetico :



