Warning: Trying to access array offset on value of type null in **/var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php** on line **305**

Warning: Trying to access array offset on value of type null in **/var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php** on line **306**

Destination Riviera
251 Promenade Albert Camus - 06190 Roquebrune-Cap-Martin
France

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

SUPER MONOLOCALE DI 28M2 VISTA PANORAMICA!

Riferimento 06190_CB

DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Situato nel ricercato quartiere Cabbé di Roquebrune-Cap-Martin, questo splendido monolocale di 28 m² è un vero gioiello. Immerso in un ambiente tranquillo, vanta una vista mozzafiato sul Mediterraneo che invita a godere di ogni momento di questo panorama eccezionale. Fin dall'ingresso, sarete affascinati dalla luce naturale che entra in ogni angolo grazie alle grandi finestre panoramiche. La zona giorno si apre su una magnifica terrazza di 12 m², ideale per rilassarsi o cenare all'aperto, ammirando il mare a perdita d'occhio. Oltre alle sue caratteristiche di alta qualità, questa rara proprietà dispone di una cantina privata, perfetta per ottimizzare lo stoccaggio, e di un posto auto custodito, un vantaggio importante in questa zona molto ricercata. Questo monolocale è la combinazione perfetta di comfort, tranquillità e viste spettacolari. Che siate alla ricerca di un elegante pied-à-terre o di un intelligente investimento locativo, questo appartamento soddisferà sicuramente tutte le vostre aspettative. Non perdete questa opportunità unica nella prestigiosa zona di Cabbé! #DestinationRiviera

290 000Euro

CARATTERISTICHE

Città	**Roquebrune-Cap-Martin**	Tassa di proprietà :	**723Euro / anno**
Libero al momento della vendita :	**Sì**	Spese comproprietà :	**150Euro / mese**
Superficie :	**28 m²**	Onorario pagabile da :	**venditore**

Warning: Trying to access array offset on value of type null in **/var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php** on line **305**

Warning: Trying to access array offset on value of type null in **/var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php**

Destination Riviera
251 Promenade Albert Camus - 06190 Roquebrune-Cap-Martin
France

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42
antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Superficie Carrez :	**28 m²**	Superficie del terrazzo :	**12 m²**
Numero di cantine :	**1**	Tipo di parcheggio :	**Al di fuori**

< 51	A
51 a 90	B
91 a 150	C
151 a 230	D
231 a 330	E
331 a 450	F
> 450	G

184 kWh / m² / an

< 6	A
6 a 10	B
11 a 20	C
21 a 35	D
36 a 55	E
56 a 80	F
> 80	G

5 kg eq CO2 / m2 / an

Data dell'audit energetico :

Warning: Trying to access array offset on value of type null in **/var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php** on line **305**

Warning: Trying to access array offset on value of type null in **/var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php**

Destination Riviera
251 Promenade Albert Camus - 06190 Roquebrune-Cap-Martin
France

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Warning: Trying to access array offset on value of type null in **/var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php** on line **305**

Warning: Trying to access array offset on value of type null in **/var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php**

Destination Riviera
251 Promenade Albert Camus - 06190 Roquebrune-Cap-Martin
France

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com