

## UN'AFFASCINANTE CASA BOUYGUES DEGLI ANNI '80

Riferimento 06190\_HS



### DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Affascinante casa Bouygues degli anni '80 nella tranquilla frazione di Roquebrune Cap Martin, che offre una vista ininterrotta sul mare e un ambiente tranquillo. Con una superficie di circa 70 m<sup>2</sup>, questa casa si trova in una posizione ideale su un terreno di 400 m<sup>2</sup>, perfetto per godersi l'aria aperta e la tranquillità.

All'interno troverete:

Un luminoso soggiorno, con la possibilità di creare una zona giorno open space se lo si desidera.

Una cucina separata pratica e funzionale.

Un moderno bagno con doccia.

Un WC separato.

Due comode camere da letto, ideali per una piccola famiglia o per gli ospiti.

Dal punto di vista pratico, la casa dispone anche di un garage chiuso, che offre ulteriore spazio di archiviazione o per proteggere il proprio veicolo.

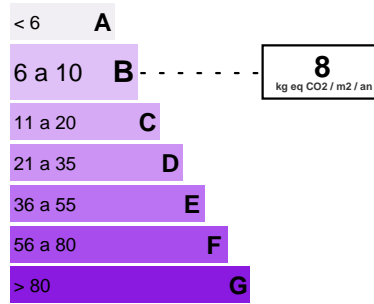
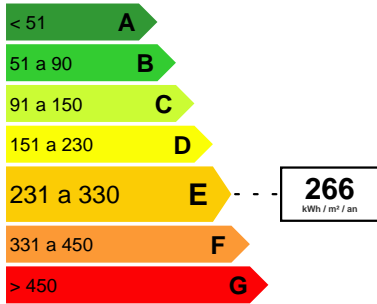
Questa casa rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca uno stile di vita tranquillo, vicino al mare e alla natura, ma a pochi minuti dai servizi di Roquebrune Cap Martin e Monaco. Una proprietà rara da visitare senza indugio!

#DestinationRiviera

**690 000 Euro**

**CARATTERISTICHE**

Città	<b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Tassa di proprietà :	<b>1 006 Euro / anno</b>
Libero al momento della vendita :	<b>Sì</b>	Superficie :	<b>70 m²</b>
Onorario pagabile da :	<b>venditore</b>	Superficie Carrez :	<b>70 m²</b>
Numero di pezzi :	<b>3 pezzi</b>	Numero di camere :	<b>2</b>
Terrazza :	<b>Sì</b>	Giardino recintato :	<b>Sì</b>
Tipo di parcheggio :	<b>Box auto</b>		



Data dell'audit energetico :



