

VILLA DI 280 M² PROGETTATA DA UN ARCHITETTO CON PISCINA E VISTA PANORAMICA - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Riferimento 06190_TORSTT



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Situata nel prestigioso contesto di uno dei quartieri più ricercati di Roquebrune-Cap-Martin, questa sontuosa villa di 280 m² progettata da un architetto è immersa in un terreno di 1355 m² e vanta una scintillante piscina e vaste terrazze solarium. A soli 10 minuti dal cuore pulsante del centro città, questa residenza offre un'oasi di pace assoluta, che invita alla serenità e alla contemplazione.

Simbolo di eleganza e raffinatezza, questa luminosa proprietà dispone di 10 ampie stanze, tra cui 6 lussuose camere da letto, e offre un ambiente di vita eccezionale. Ogni stanza, inondata di luce naturale, offre splendide viste panoramiche sulla città scintillante e sul mare azzurro, fornendo un quadro incantevole da contemplare in ogni momento.

Dotata di un potenziale infinito, questa villa incarna il perfetto connubio tra tradizione e modernità. È disponibile un progetto di ristrutturazione completa che vi permetterà di plasmare questo gioiello architettonico secondo le vostre più raffinate aspirazioni. Date libero sfogo alla vostra immaginazione per creare un santuario su misura a immagine dei vostri sogni più audaci.

Molto più di una semplice residenza, questa villa rappresenta una rara opportunità di acquisire una proprietà eccezionale, dove ogni dettaglio è un invito alla raffinatezza e all'arte di vivere francese. Immergetevi nel cuore di questo paradiso mediterraneo e lasciatevi sedurre dal fascino senza tempo di questo indirizzo eccezionale, dove ogni momento promette un'esperienza unica e indimenticabile.

#DestinationRiviera

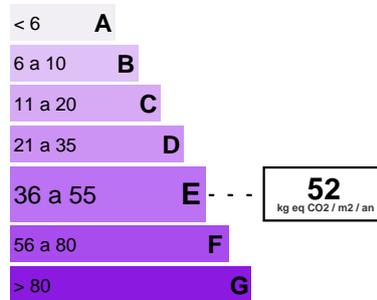
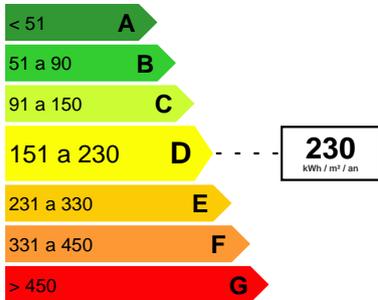
3 900 000 Euro

Destination Riviera

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

CARATTERISTICHE

| | | | |
|---------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Città | Roquebrune-Cap-Martin | Tassa di proprietà : | 3 800 Euro / anno |
| Superficie : | 280 m² | Onorario pagabile da : | venditore |
| Superficie Carrez : | 280 m² | Numero di pezzi : | 10 pezzi |
| Numero di camere : | 6 | Superficie del terrazzo : | 500 m² |
| Superficie del giardino : | 1 355 m² | Giardino recintato : | Si |
| Cantina : | Si | Tipo di parcheggio : | Box auto |



Data dell'audit energetico :





Destination Riviera

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso



