

VILLA INDIPENDENTE CON VISTA MARE A CABBÈ, VICINO A MONACO - 4 CAMERE DA LETTO, VERANDA, GIARDINO, PARCHEGGIO

Riferimento 06190_BR



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Nel prestigioso quartiere di Cabbè, a pochi passi dal Principato di Monaco e dalle splendide spiagge, proponiamo in vendita una villa unifamiliare di charme, ideale per chi cerca una residenza esclusiva in un contesto tranquillo e riservato.

La villa, situata su tre livelli, è dotata di ambienti luminosi e ben distribuiti. Al piano terra, si trova una cucina accogliente che si apre su una grande veranda di 26 metri quadri, perfetta per pranzi all'aperto e momenti di relax. La veranda offre accesso diretto al giardino, da cui si può godere di una splendida vista mare.

Al primo piano, due camere da letto climatizzate offrono una vista mare mozzafiato, garantendo comfort e un risveglio indimenticabile. Sullo stesso livello si trova un bagno moderno e ben rifinito.

Il secondo piano, situato al livello della strada, comprende altre due camere da letto climatizzate, un bagno e una tettoia che aggiunge un tocco di rusticità, offrendo uno spazio esterno coperto.

Completano la proprietà un comodo posto auto assegnato, situato di fronte alla villa, che garantisce facilità di accesso e praticità.

Questa villa rappresenta un'opportunità rara per chi desidera una soluzione di charme nel cuore del quartiere di Cabbè, a pochi minuti da Monaco, immersa nella massima tranquillità e con una vista mare da sogno.

#DestinationRiviera

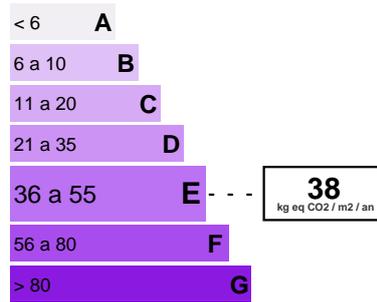
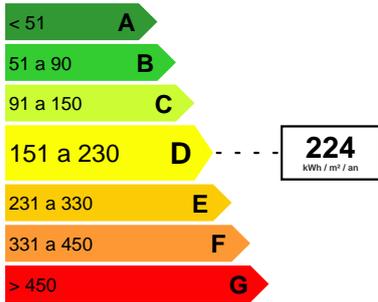
890 000 Euro

Destination Riviera

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

CARATTERISTICHE

Città	Roquebrune-Cap-Martin	Libero al momento della vendita :	Sì
Superficie :	126 m²	Onorario pagabile da :	venditore
Superficie Carrez :	126 m²	Numero di camere :	4
Giardino :	Sì	Superficie della cantina :	9 m²



Data dell'audit energetico :





