

## PANORAMA MOZZAFIATO SU MONACO – APPARTAMENTO DI LUSSO A BEAUSOLEIL!

Riferimento 06240\_MA



### DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

A Beausoleil, sull'esclusivo Boulevard Guynemer, proponiamo un magnifico appartamento di 2 locali con una vista panoramica mozzafiato sul mare e sul Principato di Monaco. Situato in un residence recente e sicuro, questo immobile raro offre luminosità, tranquillità e una posizione privilegiata a pochi minuti da Monte-Carlo.

La zona giorno, spaziosa e luminosa, si apre su un'ampia terrazza con vista spettacolare sulla Costa Azzurra. La cucina indipendente dispone di un secondo terrazzo con vista mare e Monaco, perfetto per rilassarsi all'aperto. La camera da letto, silenziosa e riservata, si affaccia su un cortile interno, garantendo massima tranquillità.

L'appartamento è completato da un moderno bagno, un WC separato e pratici spazi di stoccaggio. Un vero punto di forza è il garage chiuso all'interno della residenza, una rarità in questa zona così richiesta.

Grazie a una disposizione intelligente, c'è la possibilità di trasformare l'appartamento in un trilocale, rendendolo ideale come residenza principale, seconda casa o investimento a reddito.

Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica di vivere a due passi da Monaco, con una vista straordinaria sul Mediterraneo. Contattaci ora per una visita privata!

#DestinationRiviera

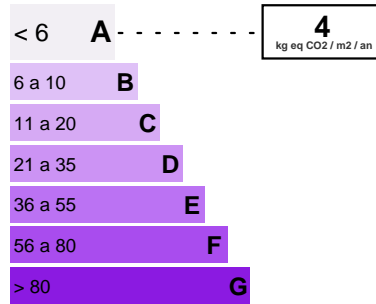
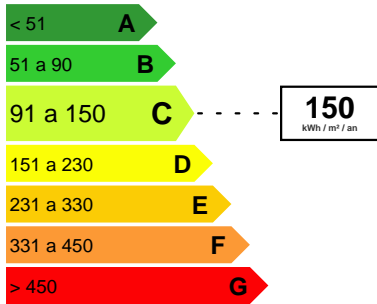
**390 000 Euro**

**Destination Riviera**

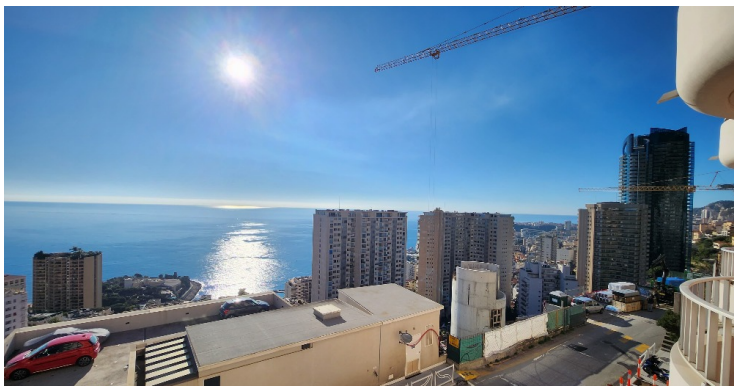
Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

## CARATTERISTICHE

Città	<b>Beausoleil</b>	Onorario pagabile da :	<b>venditore</b>
Superficie Carrez :	<b>58 m<sup>2</sup></b>	Superficie del terrazzo :	<b>8 m<sup>2</sup></b>
Numero di terrazza :	<b>2</b>	Numero di camere :	<b>1</b>
Tipo di parcheggio :	<b>Coperto</b>		



Data dell'audit energetico :





**Destination Riviera**

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

