

TRILOCALE DA RISTRUTTURARE CON VISTA MARE E TERRAZZA A MENTONE

Riferimento 06500_MBS



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Alla periferia di Mentone, questo trilocale di 86 m² si trova in un elegante edificio con una splendida vista sul mare. Situato a un piano alto, questo appartamento da ristrutturare ha un potenziale eccezionale per diventare un luogo moderno e confortevole in cui vivere.

Entrando, sarete accolti da un'abbondante luce naturale grazie all'orientamento ottimale. L'ampio soggiorno si apre su una generosa terrazza, ideale per godersi le serate mediterranee e la vista panoramica sul mare.

La cucina, adiacente al soggiorno, offre numerose opzioni di design per soddisfare le vostre esigenze culinarie e sociali. Anche le due camere da letto godono di molta luce naturale e di uno spazio confortevole per creare un rifugio tranquillo.

L'appartamento è completato da un garage doppio, un bene raro e prezioso nella regione, che offre un parcheggio sicuro e comodo.

Caratteristiche principali:

- Eccezionale vista sul mare
- Ampia terrazza
- Garage doppio
- Potenziale di ristrutturazione
- Edificio elegante e ben mantenuto

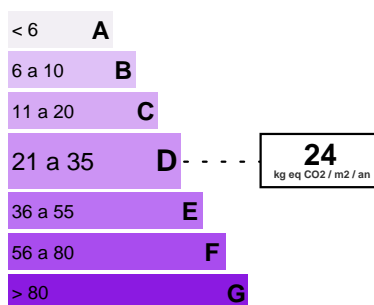
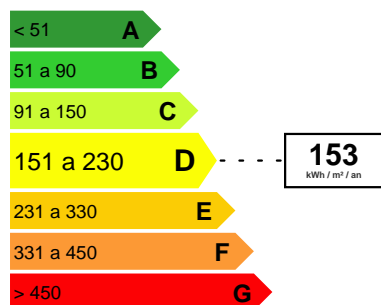
Un'occasione unica per acquisire una proprietà con una vista magnifica, a due passi da Mentone, e trasformarla in uno spazio abitativo che rifletta la vostra immagine. Non perdetevi questa rara opportunità di creare la vostra oasi mediterranea.

#DestinationRiviera

690 000 Euro

CARATTERISTICHE

Città	Menton	Tassa di proprietà :	2 236 Euro / anno
Comproprietà :	Sì	Superficie :	86 m²
Onorario pagabile da :	venditore	Superficie Carrez :	86 m²
Superficie del terrazzo :	11 m²	Tipo di parcheggio :	Box auto



Data dell'audit energetico :





Destination Riviera

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

