

VILLETTA A DUE PIANI CON SPLENDIDA VISTA E AMPIO TERRENO

Riferimento 06500_LL



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Scopri questa esclusiva maison villa a due piani, situata a Menton, in ottimo stato di conservazione e a soli 2 km dal centro città. La proprietà si sviluppa su 470 mq di terreno e offre viste mozzafiato sia sul mare che sulle montagne circostanti.

Piano di Ingresso:

- Accogliente ingresso che conduce a un ampio open space con cucina a vista e salone luminoso
- Terrazzo privato ideale per momenti di relax all'aperto

Primo Piano:

- Tre spaziose camere da letto
- Bagno completo con toilette separata
- Secondo terrazzo con panorami incantevoli

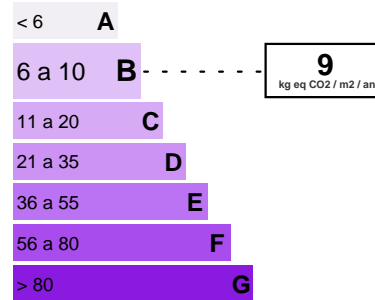
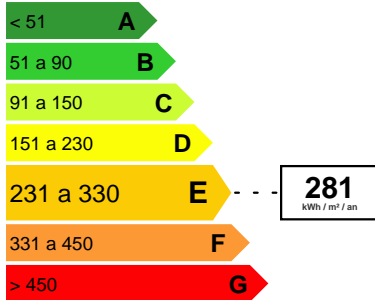
La villa include inoltre due cantine e una dependance separata, perfetta per ospiti o come studio privato. Un'opportunità unica per vivere immersi in un ambiente esclusivo e di charme, dove ogni dettaglio è stato curato per garantire comfort e raffinatezza.

Non perdere l'occasione di trasformare questa splendida residenza nella tua nuova casa!

399 500 Euro

CARATTERISTICHE

Città	Mentone	Numero di pezzi :	4 pezzi
Numero di camere :	3	Terrazza :	Sì
Cantina :	Sì	Superficie Carrez :	99 m²
Giardino :	Sì	Libero al momento della vendita :	Sì
Onorario pagabile da :	venditore		



Data dell'audit energetico :





